

Odůvodnění veřejné zakázky

„Rekonstrukce ulice Lužická a V Úvoze ve Frýdlantu vč. inženýrských sítí“

dle ustanovení § 156 zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“)

Zadavatel –Město Frýdlant a Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. vystupující společně jako zadavatel ve smyslu §2 odst. 9 ZVZ		
Název	Město Frýdlant	Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.
Sídlo	Nám. T.G.Masaryka 37, 464 13 Frýdlant	Zahradní 768, 464 01 Frýdlant
Zastoupený	Jiřím Stodůlkou - místostarostou	Ing. Zdeněk Janeček a JUDr. Petr Dušek – členové představenstva
IČ	002 62 781	254 96 565
DIČ	CZ 00262781	CZ 25496565

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb.	
Veřejný zadavatel popíše změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky oproti skutečnostem uvedeným podle § 1.	Add a) Nejsou změny. Add b) Předmětem veřejné zakázky je kompletní rekonstrukce dvou stávajících místních komunikací, ulice Lužická a II. částí ulice V Úvoze ve Frýdlantu. Předmět zakázky je rozdělen do následujících etap, které budou předány samostatně: 1. etapa: - rekonstrukce místní komunikace Lužická 2. etapa: - rekonstrukce místní komunikace V Úvoze. 1. etapa - rekonstrukce místní komunikace Lužická spočívá v provedení rekonstrukce vodovodu a jednotné kanalizace, ve vybudování nové dešťové kanalizace s napojením do místní vodoteče Řasnice přes stávající výtokový objekt, provedeny budou přeložky IS a nová skladba vozovky vč. podkladů a nových asfaltových krytů. Vybudována budou nová místa pro parkování a vysazena nová zeleň jako náhrada původní. Celková délka ul. Lužická činí cca 450 m. V rámci rekonstrukce komunikace Lužická bude provedena též rekonstrukce veřejného osvětlení, konkrétně budou provedeny pokládky kabelů a výkopové práce. Dodávka a montáž sloupů veřejného osvětlení bude řešena správcem veřejného osvětlení Města Frýdlant, společností ELTODO, jako samostatná zakázka. 2. etapa - rekonstrukce místní komunikace V Úvoze spočívá v rekonstrukci vodovodu vč. výměny kašnového vodovodu, rekonstrukci jednotné kanalizace, výstavbě nové dešťové kanalizace. Vybudovány budou přeložky IS, přeložka NTL plynovodu, nově bude provedena skladby vozovky vč. podkladů a nových asfaltových krytů. Provedena bude rovněž

	rekonstrukce parkovacích ploch a část chodníku pro pěší u napojení se stávajícím chodníkovým tělesem v ul. Husova. Celková délka této komunikace dotčené rekonstrukcí činí cca 200 m. Add c) Nejsou změny. Add d) I. etapa nejpozději květen 2017; II. etapa nejpozději květen 2018.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů	Největší rizika spatřuje zadavatel ve skutečnosti, že v případě nerealizace veřejné zakázky či prodlení s plněním dojde k omezení dopravní obslužnosti dotčených místních částí města, neboť dotčené komunikace jsou již v nevyhovujícím stavu. Zadavatel nepředpokládá vynaložení dalších finančních prostředků.
Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Ke zvolené variantě neexistuje alternativní řešení.
Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Splněním veřejné zakázky bude naplněn plánovaný cíl. Dojde k zlepšení stavebně technických vlastností sjízdnosti vozovek a příjezdu po těchto komunikacích, čímž bude zajištěna kvalitní sjízdnost a dopravní obslužnost dotčených komunikací, lokalit nebo území.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnosti veřejné zakázky	Neuvádí se.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3, vyhlášky č. 232/2012 Sb.

Odůvodnění požadavku na předložení seznamu stavebních prací (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky).	Dodavatel předloží seznam významných obdobných zakázek realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech. Za obdobné zakázky se v tomto případě považují zakázky v oblasti výstavby, rekonstrukce nebo oprav komunikací a zpevněných ploch. Přílohou seznamu musí být osvědčení vydaná či podepsaná objednateli o řádném provedení těchto, v seznamu uvedených zakázek, ze kterých musí vyplývat název a finanční objem uvedené zakázky, doba a místo plnění, a zda byly práce provedeny řádně a odborně, tj. v požadované kvalitě, rozsahu a v dohodnutých termínech. Tento kvalifikační předpoklad splní dodavatel, který výše uvedeným způsobem prokáže, že v posledních pěti letech řádně realizoval a dokončil alespoň 3 obdobné zakázky, z nichž alespoň jedna byla s finančním objemem min. 15 mil. Kč bez DPH a zahrnovala komplexní skladbu vozovky včetně položení nových inženýrských sítí, druhá dosáhla alespoň finanční objem 10 mil. Kč bez DPH a třetí dosáhla alespoň finanční objem 5 mil. Kč bez DPH. Finanční hodnota požadovaných referenčních zakázek nepřesahuje v souhrnu dvojnásobek předpokládané hodnoty VZ.
---	--

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů).	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací (Zadavatel povinně vyplní, pokud požadoval osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 5 let).	Zadavatel stanovuje následující minimální požadavky na osobu v postavení: <u>Hlavní stavbyvedoucí</u> ☐ držitel osvědčení o autorizaci v oboru dopravní nebo vodohospodářské stavby dle zák. č. 360/1992 Sb. ☐ min. 5 let praxe v oblasti vedení staveb, ☐ aktivní účast v pozici hlavní stavbyvedoucí či stavbyvedoucí nebo jejich zástupce při realizaci alespoň dvou (2) obdobných zakázek, tj. staveb v oblasti výstavby, rekonstrukce nebo oprav komunikací s finančními náklady každé z nich min. 5 mil. Kč bez DPH. Zadavatel neklade důraz na délku praxe odpovědných osob, ale s ohledem na rozsah předmětu plnění klade důraz na zkušenosti s výstavbou či rekonstrukcí komunikací.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu ročního počtu zaměstnanců dodavatel nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce podle § 1 odst. 3 vyhlášky č. 231/2012 Sb.	
Odůvodnění platebních podmínek	Zadavatel požaduje měsíční fakturaci se splatností faktur 30 dnů do výše 90% z celkové ceny jednotlivých etap díla. Pozastávka 5% z celkové ceny každé etapy bude splatná po odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu každé etapy a 5% bude pozastávka sloužící jako finanční jistota za řádné plnění záručních podmínek, která bude splatná po uplynutí záruční doby pro každou etapu díla.

Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty VZ	Zadavatel požaduje toto pojištění min. ve výši 10 mil. Kč, tato požadovaná pojistná částka odpovídá možné škodě, která by mohla být třetím osobám způsobena a nepřesahuje dvojnásobek předpokládané hodnoty VZ.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na stavebně montážní pojištění	Zadavatel požaduje pojištění stavebních a montážních rizik a živelní pojištění min. ve výši ceny prováděného díla. Toto pojištění považuje zadavatel za nutné, neboť případné škody způsobené požárem, povodní nebo vichřicí mohou být značného rozsahu. Náhrada případné škody z vlastních zdrojů by mohla být pro dodavatele likvidační.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na bankovní záruku vyšší, než je 5 % ceny veřejné zakázky	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na záruční lhůtu delší než 24 měsíců.	Zadavatel požaduje záruční dobu na celé dílo v délce 60 měsíců ode dne jeho protokolárního předání dodavatelem. Jedná se o standardní obchodní podmínku.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení	Zadavatel požaduje smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý den prodlení se splněním povinnosti předat dílo ve sjednané lhůtě. Sankce nepřesahuje 0,2% z celkové předpokládané hodnoty díla.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur	Zadavatel stanovil smluvní pokutu za prodlení zadavatele ve výši 0,02 % z dlužné částky. Jedná se o standardní obchodní podmínku zadavatele.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky dle § 5 vyhlášky č. 232/2012 Sb.

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
--------------------	-------------------------------

Odůvodnění vymezení požadavků na dodržení českých případně technických norem a zákonných předpisů.	Zadavatel stanovil, že dílo musí být v souladu s příslušnými českými, případně technickými platnými normami (ČSN), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky. Jedná se o standardní požadavek zadavatele.
Odůvodnění stanovení technických podmínek nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v zadávací dokumentaci podle § 44 odst. 4 ZVZ.	Zadavatel nestanovil technické podmínky nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v zadávací dokumentaci podle § 44 odst. 4 ZVZ.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky č. 232/2012 Sb.	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena bez DPH	Zadavatel má v úmyslu zadat příslušnou část veřejné zakázky uchazeči, který splní veškeré podmínky stanovené zákonem a zadavatelem a jehož nabídková cena bude nejnižší.

Odůvodnění stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky č. 232/2012 Sb.	
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	Odůvodnění
38.500.000,- Kč bez DPH	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě položkového soupisu prací, dodávek a služeb oceněného zpracovatelem projektové dokumentace.

Ve Frýdlantu dne8.1.2016.....

.....
 Jiří Stodůlka
 místostarosta města Frýdlant

.....
 Ing. Zdeněk Janeček
 člen představenstva FVS, a.s.

.....
 JUDr. Petr Dušek
 člen představenstva FVS, a.s.